



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI MOGOȘEȘTI

HOTĂRÂREA NR. 47

privind actualizarea informațiilor tehnice ale imobilului înscris în Cartea funciară nr. 63257 prin re poziționarea terenului în suprafață de 3500 m.p., aflat în domeniul public al Comunei Mogoșești, județul Iași

Consiliul local al comunei Mogoșești, județul Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 28.08.2024, la convocarea Primarului comunei Mogoșești conform Dispoziției nr. 502 din 22.08.2024;

Având în vedere:

a) Referatul de aprobare nr. 7108 din 22.08.2024, al d-nei primar Popa-Roșu Rodica și proiectul de hotărâre nr. 49 din 22.08.2024 privind actualizarea informațiilor tehnice ale imobilului înscris în Cartea funciară nr. 63257 prin re poziționarea terenului în suprafață de 3500 m.p., aflat în domeniul public al Comunei Mogoșești, județul Iași;

b) raportul compartimentului de resort nr. 7109 din 22.08.2024;

c) avizele favorabile al Comisiilor de specialitate înregistrate la nr. 52 din 27.08.2024, nr. 22 din 27.08.2024, respectiv nr. 32 din 27.08.2024;

d) Adresa SC TEOVAL&CO SRL nr. 1416 din 05.08.2024, în calitate de executant al lucrărilor Contractului CL04 **"Extinderea sistemului de apă și canalizare în județul Iași – axa 2 – Iași – Mogoșești – Scânteia – LOT 1"**, privind solicitarea de re poziționare a amplasamentului Gospodăriei de Apă – Mogoșești;

e) Autorizația de construire nr. 15 din 21.02.2023 eliberată de Consiliul Județean Iași privind autorizarea executării lucrărilor de construire pentru **PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ DIN JUDEȚUL IAȘI, PERIOADA 2014 – 2020 – CONTRACT IS-CL-04 EXTINDEREA SISTEMULUI DE APĂ ȘI CANALIZARE ÎN JUDEȚUL IAȘI – AXA 2 – MOGOȘEȘTI – SCÂNTEIA**;

f) Hotărârea Consiliului Local Mogoșești nr. 59 din 30.08.2023 privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al Comunei Mogoșești, județul Iași a terenului intravilan extins conform PUG, în suprafață de 3500 m.p. situat în satul Budești, comuna Mogoșești, județul Iași, T 107, P 1284/2;

g) Hotărârea Consiliului Local Mogoșești nr. 84 din 17.11.2023 privind punerea la dispoziția proiectului **"PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ DIN JUDEȚUL IAȘI ÎN PERIOADA 2014 – 2020" - "Extinderea sistemului de apă și canalizare în județul Iași – axa 2 – Iași – Mogoșești – Scânteia – LOT 1" IS-CL-04-LOT1**, a terenului intravilan extins conform PUG, în suprafață de 3500 m.p. identificat cu număr cadastral 63257, aflat în domeniul public al Comunei Mogoșești, județul Iași

h) Extrasul de carte funciară nr. 63257 emise de OCPI Iași, privind suprafața de 3500 m.p. teren, aparținând domeniului public al Comunei Mogoșești, județul Iași;

i) Procesul verbal nr. 7110 din 22.08.2024 al Comisiei speciale pentru inventarierea domeniului public și privat al Comunei Mogoșești, județul Iași;

j) Programul Operațional Infrastructura Mare 2014 -2020 (POIM);

k) prevederile art.129 alin.(2) lit. c), art.139 alin.(1) și (3) lit. g), art.286 alin.(4) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- l) prevederile art. 907 – 915 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- m) prevederile art.2 alin.(4) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- n) prevederile art.18 lit.b), art.104, art.107 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023, pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- o) Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- p) Legea 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- r) Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- s) Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.196, alin.(1), lit.(a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă actualizarea informațiilor tehnice ale imobilului înscris în Cartea funciară nr. 63257 prin re poziționarea terenului în suprafață de 3500 m.p., aflat în domeniul public al Comunei Mogoșești, conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului prevăzut în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prin lucrarea de re poziționare a Cărții funciare nr. 63257 nu se vor modifica suprafața și identificatorii cadastrali ai imobilului.

Art.3. Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al Comunei Mogoșești, va asigura actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Mogoșești, cu privire la bunul imobil ce face obiectul prezentei hotărâri.

Art.4. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Mogoșești prin aparatul de specialitate.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei și pe site-ul www.mogosesti-primaria.ro, se va comunica Primarului comunei, O.C.P.I.Iași și Instituției Prefectului - Județul Iași pentru control și legalitate.

Data astăzi, 28.08.2024

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Consilier local, IONEL STAN

Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general al comunei,
Mariana Anton

Hotărârea a fost adoptată în sesiunea ordinară din 28.08.2024 cu un număr de _14_ voturi "pentru"; _0_ voturi "împotriva";
1 voturi "abțineri" cu participarea a _15_ consilieri locali prezenți, dintr-un număr de 15 consilieri în funcție.

Cartuș cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local

| PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 47/28.08.2024 ¹ | | | |
|--|---|---------------|---|
| Nr. crt. | Operațiuni efectuate | Data ZZ/LL/AN | Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura |
| 0 | 1 | 2 | 3 |
| 1 | Adoptarea hotărârii ¹) s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input checked="" type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată ² | 28.08.2024 | |
| 2 | Comunicarea către primar ²) | 03.09.2024 | |
| 3 | Comunicarea către prefectul județului ³) | 03.09.2024 | |
| 4 | Aducerea la cunoștința publică ⁴) ⁺⁵) | 03.09.2024 | |
| 5 | Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴) ⁺⁵) | | |
| 6 | Hotărârea devine obligatorie ⁶) sau produce efecte juridice ⁷), după caz | 03.09.2024 | |