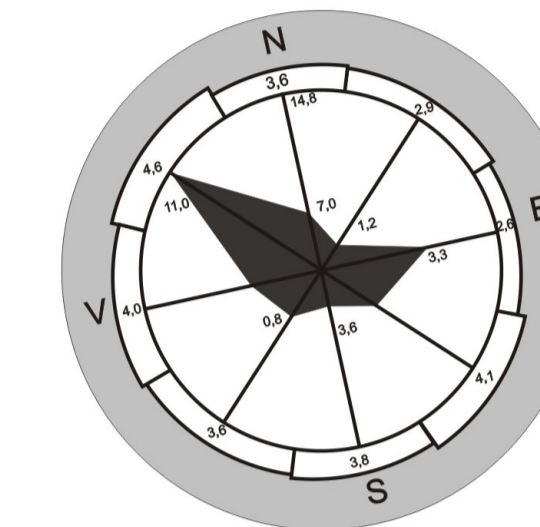
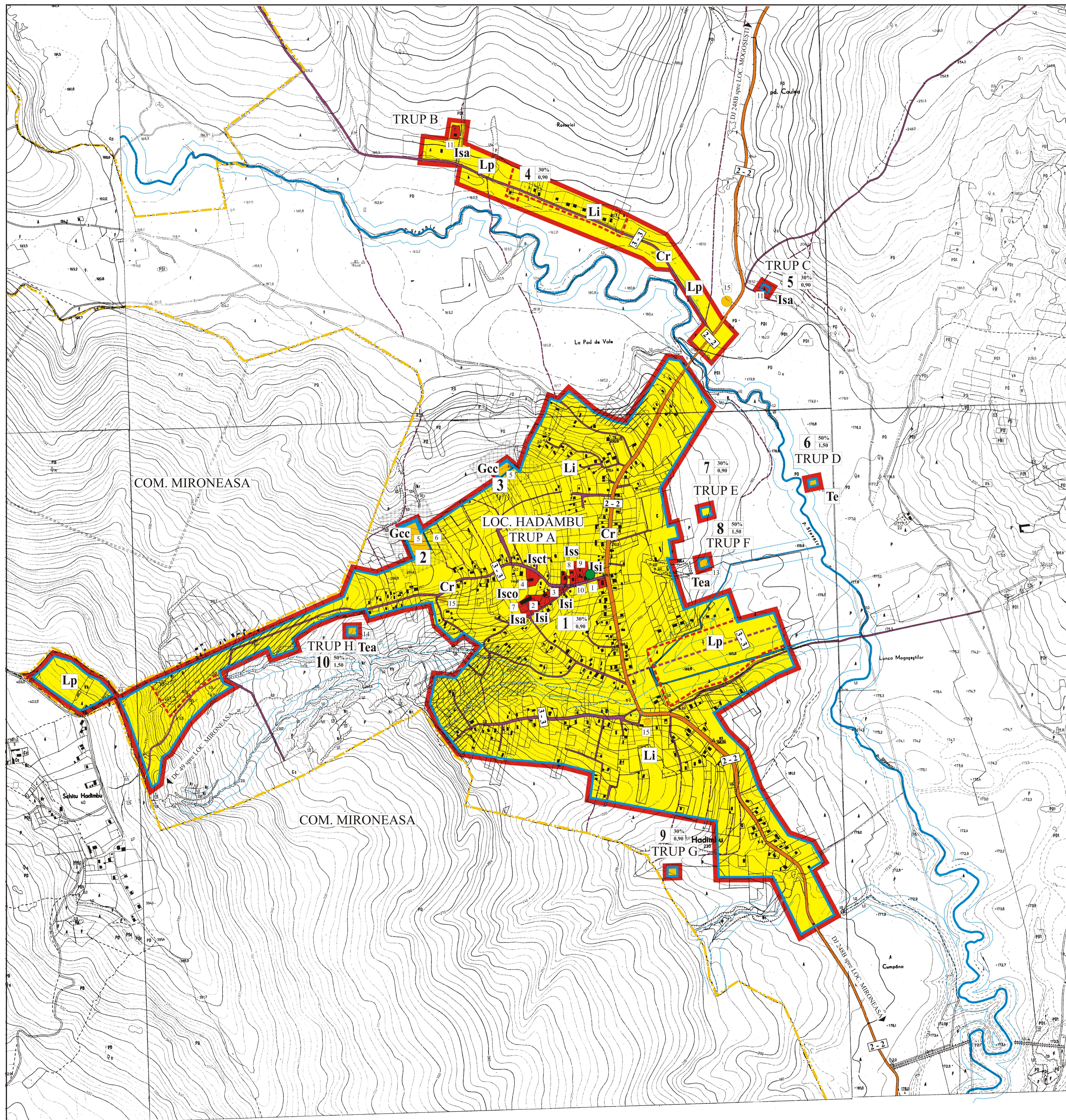


PLAN URBANISTIC GENERAL COM. MOGOSESTI JUDEȚUL IAȘI

LOC. HADAMBU - UTR -uri



LEGENDA LOC. HA DAMBU

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ

1. ȘCOALĂ cl. I-IV
2. ȘCOALĂ cl. V-VIII
3. GRADINITA
4. BISERICĂ ORTODOXA
5. CIMITIR
6. PARC MEMORIAL
7. CAMIN CULTURAL
8. PUNCT SANITAR
9. FARMACIE
10. MAGAZIN UNIVERSAL
11. CANTON SILVIC

OBIECTIVE TEHNICO - EDILITARE

12. STATIE DE EPURARE
13. STATIE CAPTARE APA
14. REZERVOR DE APA
15. PUNCTE DE COLECTARE SELECTIVA DESEURI

LEGENDA

• LIMITE

- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
- LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL COMUNEI

• ZONIFICARE

- ZONĂ PENTRU LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
- ZONĂ INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII
- ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE- DEPOZITARE
- ZONĂ UNITĂȚI AGRO - ZOOTEHNICE
- SPAȚII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
- ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE
- ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE
- ZONĂ SPECIALĂ

- APE
- PĂDURI
- TERENURI CU RISC DE INUNDAȚII CARE NECESITĂ LUCRĂRI DE ÎNDIGUIRI
- TERENURI CU RISC DE ALUNECĂRI CARE NECESITĂ LUCRĂRI DE AMELIORARE

• ZONE DE PROTECȚIE

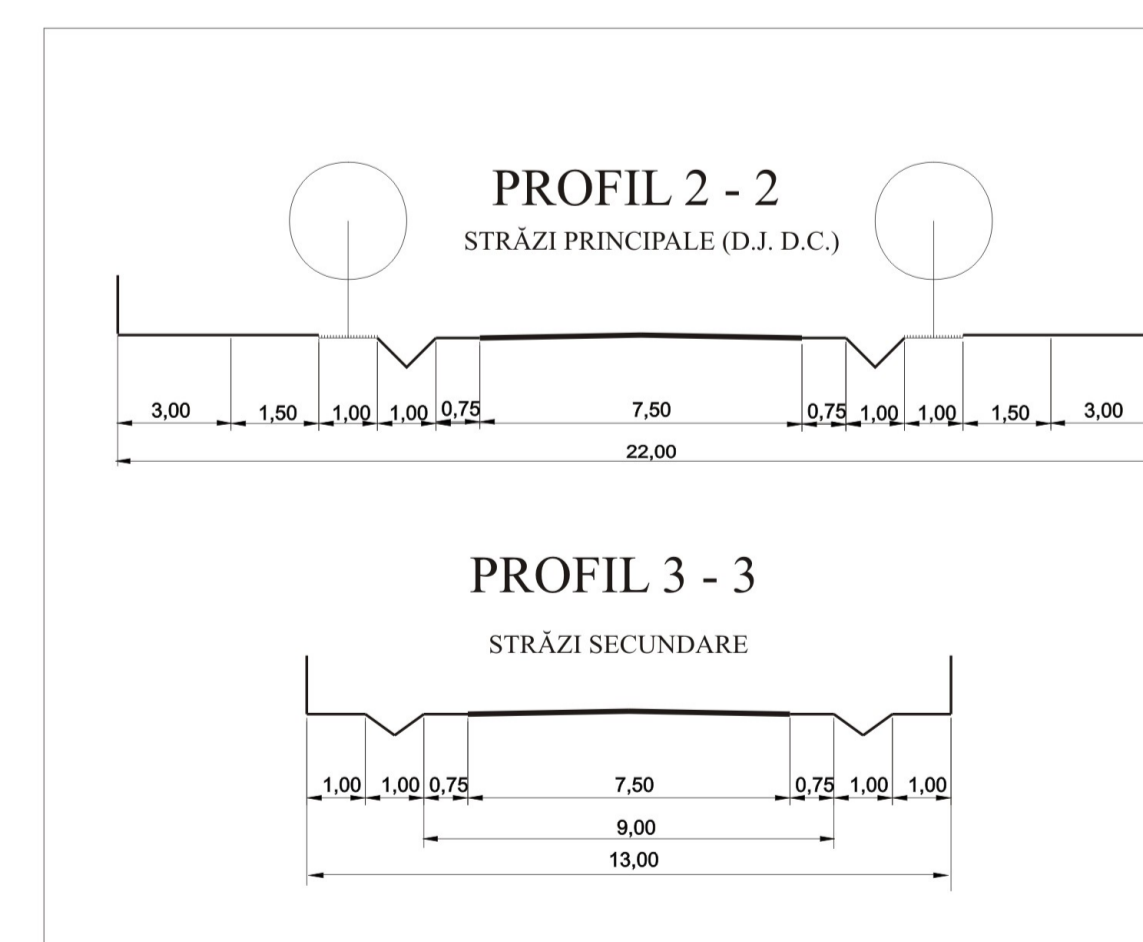
- ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE
- ZONE DE PROTECȚIE FAȚĂ DE CONSTRUCȚII ȘI CULOARE TEHNICE
- INTERDICȚIE DEFINITIVĂ DE CONSTRUIRE
- INTERDICȚIE DE CONSTRUIRE PÂNĂ LA ELABORARE P.U.Z.
- ZONA DE PROTECȚIE A APELOR

• DRUMURI

- DRUM JUDEȚEAN
- DRUM COMUNAL
- STRĂZI ÎN INTRAVILAN
- STRĂZI NOI ÎN INTRAVILAN

• UNITĂȚI TERITORIALE DE REFERINȚĂ

- LIMITĂ U.T.R.
- NUMĂR U.T.R. - P.O.T. / C.U.T.
- LEA 20KV EXISTENTĂ
- POST TRANSFORMARE MT/JT EXISTENT



Bilanț teritorial localitatea HADAMBU Zone funcționale	Existent		Propus	
	ha	%	ha	%
Locuințe și funcțiuni complementare	63.40	46.79	63.40	39.32
Instituiții de interes public	5.10	3.76	5.10	3.16
Zona de unitati agro - industriale	0.30	0.22	0.30	0.19
Zona spatii verzi, sport și agrement	8.00	5.90	8.00	4.96
Căi de comunicație rutiere	4.80	3.54	6.04	3.75
Gospodărie comunală, cimitire	13.50	9.96	13.50	8.37
Terenuri arabil	40.40	29.83	64.92	40.25
TOTAL teritoriu intravilan existent și propus	135.50	100,00	161.26	100,00

UNITATI TERITORIALE DE REFERINȚĂ - UTR - LOCALITATEA HADAMBU

- UTR 1, UTR 4, UTR 5, UTR 7, UTR 9: ZONĂ DE LOCUINȚE INDIVIDUALE CU P - P+1, 2 NIVELURI RETRAȘI DE LA ALINAMENT, CU REGIM DE CONSTRUIRE DISCONTINU, TRUPURI ȘI ZONĂ DE EXTINDERI
- UTR 2, UTR 3: ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ - cimitir
- UTR 8, UTR 9: ZONĂ UNITATI TEHNICO - EDILITARE