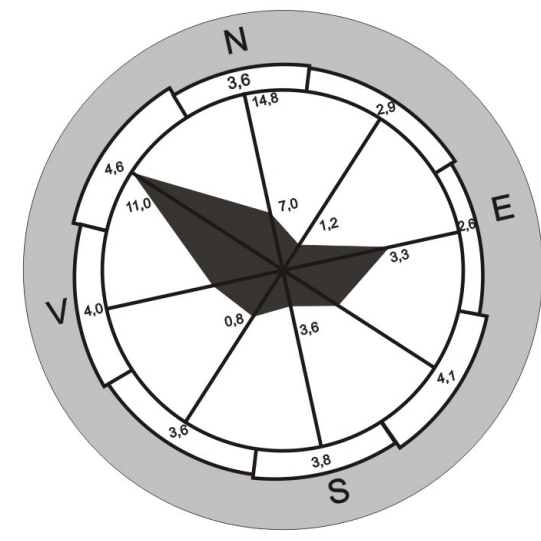


PLAN URBANISTIC GENERAL COM. MOGOSEȘTI JUDEȚUL IAȘI

LOC. BUDEȘTI - UTR -uri



LEGENDA

• LIMITE

- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
- LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL COMUNEI
- LIMITA ZONEI CENTRALE

• ZONIFICARE

- ZONĂ PENTRU LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
- ZONĂ INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII
- ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE- DEPOZITARE
- ZONĂ UNITĂȚI AGRO - ZOOTEHNICE
- SPAȚII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
- ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE
- ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE
- ZONA SPECIALA

- APE
- PĂDURI
- TERENURI CU RISC DE INUNDAȚII CARE NECESITĂ LUCRĂRI DE ÎNDIGUIRI
- TERENURI CU RISC DE ALUNECĂRI CARE NECESITĂ LUCRĂRI DE AMELIORARE

• ZONE DE PROTECȚIE

- ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE
- ZONE DE PROTECȚIE FAȚĂ DE CONSTRUCȚII ȘI CULOARE TEHNICE
- INTERDICȚIE DEFINITIVĂ DE CONSTRUIRE
- INTERDICȚIE DE CONSTRUIRE PÂNĂ LA ELABORARE P.U.Z.
- ZONA DE PROTECȚIE A APELOR

• DRUMURI

- DRUM JUDEȚEAN
- DRUM COMUNAL
- STRĂZI ÎN INTRAVILAN
- STRĂZI NOI ÎN INTRAVILAN

• UNITĂȚI TERITORIALE DE REFERINȚĂ

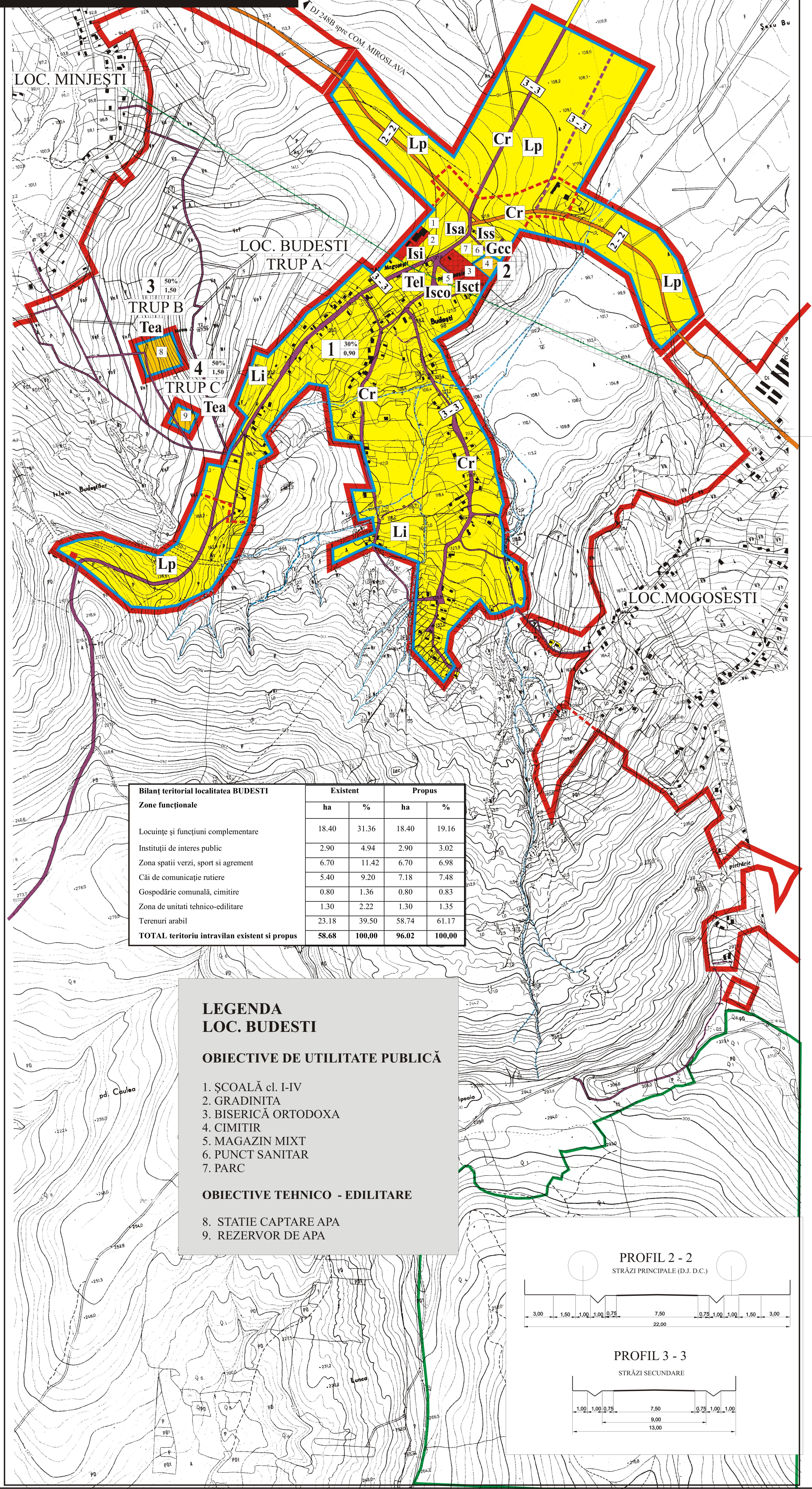
- LIMITĂ U.T.R.
- NUMĂR U.T.R. - P.O.T. / C.U.T.
- REȚEA MAGISTRALA DE GAZ METAN
- LEA 20KV EXISTENTĂ

UNITĂȚI TERITORIALE DE REFERINȚĂ - UTR - LOCALITATEA BUDEȘTI

UTR 1-ZONA DE LOCUINȚE INDIVIDUALE CU P - P+1, 2 NIVELURI RETRAȘI DE LA ALINIAMENT, CU REGIM DE CONSTRUIRE DISCONTINUU;

UTR 2: ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ - cimitir

UTR 3, UTR 4: ZONA UNITATI TEHNICO - EDILITARE



Bilanț teritorial localitatea BUDEȘTI	Existent		Propus	
	ha	%	ha	%
Zone funcționale				
Locuințe și funcțiuni complementare	18.40	31.36	18.40	19.16
Instituții de interes public	2.90	4.94	2.90	3.02
Zona spații verzi, sport și agrement	6.70	11.42	6.70	6.98
Căi de comunicație rutiere	5.40	9.20	7.18	7.48
Gospodărie comunală, cimitire	0.80	1.36	0.80	0.83
Zona de unitati tehnico-edilitare	1.30	2.22	1.30	1.35
Terenuri arabil	23.18	39.50	58.74	61.17
TOTAL teritoriu intravilan existent și propus	58.68	100,00	96.02	100,00

LEGENDA LOC. BUDEȘTI

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ

1. ȘCOALĂ cl. I-IV
2. GRADINITA
3. BISERICĂ ORTODOXA
4. CIMITIR
5. MAGAZIN MIXT
6. PUNCT SANITAR
7. PARC

OBIECTIVE TEHNICO - EDILITARE

8. STATIE CAPTARE APA
9. REZERVOR DE APA

