



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL IAȘI**  
**CONSILIUL LOCAL AL**  
**COMUNEI MOGOȘEȘTI**

**HOTĂRÂREA NR. 21**

**privind aprobarea documentației de dezmembrare a unui imobil aparținând domeniului privat al comunei Mogoșești și modificarea și completarea Hotărârii Consiliului local nr. 31 din 30.05.2019 privind aprobarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Mogoșești, județul Iași**

Consiliul Local al comunei Mogoșești, județul Iași, întrunit în ședință de lucru la data de 25.03.2022;

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre și referatul de aprobare nr. 1773 din 25.02.2022 inițiate de Primarul comunei Mogoșești privind aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a unor imobile aparținând domeniului privat al comunei Mogoșești și actualizarea unor poziții din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Mogoșești, județul Iași, aprobat prin Hotărârea Consiliului local nr. 31 din 30.05.2019, modificată și completată prin HCL 42 din 26.07.2019;
- Raportul compartimentului de resort nr. 1775 din 25.02.2022;
- Avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 3, înregistrate la nr.14 din 24.03.2022, respectiv nr. 11 din 24.03.2022;
- Încheiere nr. 166800/25.09.2019 privind intabularea dreptului de proprietate a COMUNEI MOGOȘEȘTI, pentru suprafața de 4937 m.p., având numărul cadastral 62108, imobil situat în intravilan extins conform PUG în satul Hadâmbu, comuna Mogoșești, județul Iași, tarlăua 126, parcela 1405;
- Referatul de admitere dezmembrare imobil cu numărul cadastral 62108;
- Certificatul de urbanism nr. 11 din 13.02.2020, privind dezmembrarea imobilului cu număr cadastral 62108;
- procesul verbal al comisiei speciale pentru inventarierea domeniului public și privat al Comunei Mogoșești, județul Iași, numită prin Dispoziția nr. 265 din 30.07.2021, modificată prin Dispoziția nr. 53 din 11.01.2022, înregistrat la nr. 1776 din 25.02.2022;
- Hotărârea Consiliului Local Mogoșești, nr. 31 din 30.05.2019, privind aprobarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Mogoșești, județul Iași, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local Mogoșești, nr. 42 din 26.07.2019;
- art.25, alin.(2) din Legea nr. 7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, modificată și completată;
- art. 132 alin.(1), art.133 alin.(1) și art.135 alin.(1) lit.a) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art.29 alin.(1) și alin.(5) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- art.6 alin.(1) și alin.(6) lit.c) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.867, art.868, art.879 alin.(2) și alin.(5) și art.880 din Codul civil, adoptat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare;

- art.87, alin.(5), art.129 alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.c) coroborate cu art.354 și art.355 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;
- Legea nr. 24/2000, republicată privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;  
În temeiul art.196, alin.(1), lit.(a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se aprobă documentația de dezmembrare a imobilului teren intravilan extins conform PUG, situat în satul Hadâmbu, comuna Mogoșești, județul Iași, identificat în CF nr. 62108 având numărul cadastral 62108, în suprafață de 4937 m.p., aflat în proprietatea privată a Comunei Mogoșești, în nouă loturi distincte, conform documentației cadastrale și Referatului de admitere (dezmembrare imobil) nr. 66906 din 14.05.2020, prevăzute în anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- Lotul 1 – suprafața de 500 m.p., număr cadastral 62197, situat în satul Hadâmbu, comuna Mogoșești, județul Iași, intravilan extins conform PUG;
- Lotul 2 – suprafața de 500 m.p., număr cadastral 62198, situat în satul Hadâmbu, comuna Mogoșești, județul Iași, intravilan extins conform PUG;
- Lotul 3 – suprafața de 500 m.p., număr cadastral 62199, situat în satul Hadâmbu, comuna Mogoșești, județul Iași, intravilan extins conform PUG;
- Lotul 4 – suprafața de 500 m.p., număr cadastral 62200, situat în satul Hadâmbu, comuna Mogoșești, județul Iași, intravilan extins conform PUG;
- Lotul 5 – suprafața de 500 m.p., număr cadastral 62201, situat în satul Hadâmbu, comuna Mogoșești, județul Iași, intravilan extins conform PUG;
- Lotul 6 – suprafața de 497 m.p., număr cadastral 62202, situat în satul Hadâmbu, comuna Mogoșești, județul Iași, intravilan extins conform PUG;
- Lotul 7 – suprafața de 500 m.p., număr cadastral 62203, situat în satul Hadâmbu, comuna Mogoșești, județul Iași, intravilan extins conform PUG;
- Lotul 8 – suprafața de 703 m.p., număr cadastral 62204, situat în satul Hadâmbu, comuna Mogoșești, județul Iași, intravilan extins conform PUG;
- Lotul 9 – suprafața de 737 m.p., număr cadastral 62205, situat în satul Hadâmbu, comuna Mogoșești, județul Iași, intravilan extins conform PUG;

**Art.2.** Se aprobă modificarea și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Mogoșești, județul Iași, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Mogoșești, nr. 31 din 30.05.2019, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local Mogoșești, nr. 42 din 26.07.2019, după cum urmează:

a) Poziția nr. 9 se modifică și se completează cu loturile și numerele cadastrale conform dezmembrării imobilului cu numărul cadastral 62108, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

b) Loturile nr. 9 – 12 de la poziția nr. 9, vor fi trecute într-o poziție separată în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Mogoșești, județul Iași, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

c) Lot sat Mogoșești de la poziția nr. 9, cu suprafața de 1744 m.p. număr cadastral 62118, va fi trecut într-o poziție separată în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Mogoșești, județul Iași, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se împuternicește primarul comunei Mogoșești, județul Iași, în vederea reprezentării Comunei Mogoșești și a Consiliului Local Mogoșești, în fața notarului public și OCPI Iași, pentru încheierea actului de dezmembrare, semnarea și întocmirea tuturor formalităților legale în vederea dezmembrării imobilului cu numărul cadastral 62108.

**Art.4.** Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul propriu și pe site-ul [www.mogosesti-primaria.ro](http://www.mogosesti-primaria.ro), va fi comunicată persoanelor interesate și Instituției Prefectului – Județul Iași pentru control și legalitate.

Data astăzi, 25.03.2022

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,  
Consilier local, MIHAI BĂDĂRAU

Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar general,  
Mariana Anton

**Cartuș cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local****PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL  
NR. 25.03.2022**

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input checked="" type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată	25.04.2022	
2	Comunicarea către primar	04.04.2022	
3	Comunicarea către prefectul județului	04.04.2022	
4	Aducerea la cunoștința publică	04.04.2022	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	-	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	04.04.2022	